

Z á p i s n i c a
z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Mostová
zo dňa 06. februára 2018

Prítomní:

Starosta obce : **JUDr. Tibor Rózsár**

Poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Melinda Burianová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Ladislav Kutrucz
Dionýz Szabó

Neprítomná/ý: MUDr. Ladislav Fenes
JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Ilona Varsányi

Za OcÚ Mostová: Perla Szolgová
Eva Vörösová
Mgr. Alžbeta Rózsárová

Hostia: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

JUDr. Tibor Rózsár (ďalej len „starosta obce“) otvoril 30. zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) obce Mostová, privítal poslancov OZ, p. Mgr. Zuzanu Hozovú – prokurátorku Okresnej prokuratúry Galanta a všetkých prítomných, konštatoval, že z celkového počtu poslancov 7 sú prítomní 5 poslanci, t.j. OZ je uznášaniaschopné. Starosta predložil návrh programu 30. zasadnutia OZ.

Návrh programu 30. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.
3. Voľba členov návrhovej komisie.
4. VZN č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Mostová (protokol o vykonaní previerky stavu zákonnosti, protest prokurátora, návrh na zrušenie VZN č. 1/2017).
5. Informácia starostu obce poslancom OZ.
6. Interpelácia poslancov.
7. Kontrola plnenia uznesení.
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie 1. polroka 2018.

9. Správa nezávislého audítora – z auditu účtovnej zvierky a z auditu konsolidovanej účtovnej zvierky.
10. Žiadosť – o schválenie finančného príspevku na dopravné (Dominik Szabó, Bianka Szabóová)
11. Žiadosť – o nájom nebytového priestoru (K. Hodžová)
12. Žiadosť – o pridelenie predajného miesta na Obecných dňoch 2018.
13. Zmena výšky poplatku za uloženie odpadov na skládke (v zmysle zákona č. 434/2013Z.z.)
14. Majetkové priznanie starostu obce.
15. Návrh zmeny spôsobu predaja pozemku vo vlastníctve Obce Mostová na výstavbu nájomných bytov.
16. Zberný dvor Mostová – informácia.
17. Zmena vedenia OFK Mostová.
18. Vyhodnotenie roka 2017.
19. Rôzne.
20. Diskusia.
21. Záver.

K návrhu programu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

program 30. zasadnutia OZ Mostová bez pripomienok.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta určil zapisovateľa:

Eva Vörösová

V súlade s Rokovacím poriadkom OZ, starosta obce predložil návrh na overovateľov zápisnice:

Tibor Klabuzai, Dionýz Szabó

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

3. Vol'ba členov návrhovej komisie.

Starosta obce – v súlade so schváleným programom predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

Ladislav Kutrucz, Levente Cservenka

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

4. VZN č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Mostová (protokol o vykonaní previerky stavu zákonnosti, protest prokurátora, návrh na zrušenie VZN č. 1/2017).

Starosta obce - Dňa 27.12.2017 (ev. č. OcÚ-1724/2017) bolo doručené na obecný úrad oznámenie – o vykonaní previerky stavu zákonnosti VZN, prijatého na úseku ochrany ovzdušia (VZN č. 1/2017). Protokol o vykonaní previerky zo dňa 27.12.2017 bol prejednaný dňa 15.01.2018 (Zápisnica z prejednávania Protokolu ev. č. Ocú – 129/2018), v ktorom sa starosta vyjadril, že nepodáva námietky. Následne bol dňa 30.01.2018 zaslaný „Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Mostová č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Mostová a navrhuje predmetné všeobecne záväzné nariadenie ako nezákonné zrušiť.“ Materiál k tomuto bodu (Zápisnica z prerokovania a Protest prokurátora) bol poslancom zaslaný aj elektronicky. K tomuto bodu rokovania neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

- v y h o v u j e

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Galanta, č. Pd 20/18/2202-2 zo dňa 25.01.2018 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Mostová č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

Starosta obce uviedol, že na základe návrhu protestu prokurátora navrhuje zrušiť predmetné nariadenie v celom rozsahu. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

zrušenie VZN č. 1/2017 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území obce Mostová v celom rozsahu.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

Po hlasovaní o tomto bode programu požiadala o slovo p. okresná prokurátorka Mgr. Zuzana Hozová, ktorá uviedla, že s Obcou Mostová sa jej veľmi dobre spolupracuje. K predmetnému VZN dodala, že ustanovenia preskúmaného VZN, v ktorých obec upravila podrobnosti týkajúce sa prevádzkovania malých zdrojov znečistenia ovzdušia svojim obsahom neodporujú zákonu ale preberanie ustanovení zo zákona do obsahu VZN je neprípustné. Zrušenie predmetného VZN zastupiteľstvom nevylučuje, že by v budúcnosti poslanci nevyužili svoju právomoc a znovu by schválili upravené VZN. Poďakovala za slovo a opustila zasadnutie OZ.

Starosta obce sa poďakoval okresnej prokurátorke za účasť na zasadnutí OZ.

5. Informácia starostu obce poslancom OZ.

Starosta obce oboznámil prítomných, že pred riadnym zasadnutím OZ sa konalo pracovné zasadnutie OZ, na ktorom informoval poslancov o dôležitých rokovaníach a pracovných stretnutiach, na ktorých sa zúčastnil od posledného zasadnutia OZ. Predrokovali dôležité body programu zasadnutia. Písomná informácia starostu obce pre OZ bola poslancom zaslaná aj elektronicky.

6. Interpelácia poslancov.

Nikto sa neprihlásil.

7. Kontrola plnenia uznesení.

Ing. Ilona Varsányi – hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení z 29. zasadnutia OZ Mostová. Konštatovala, že uznesenia č. 336/OZ/2017 a 382/OZ/2017 ostávajú v sledovaní a ostatné uznesenia sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 29. zasadnutia OZ Mostová s tým, že uznesenia č. 336/OZ/2017 a 382/OZ/2017 ostávajú v sledovaní a ostatné uznesenia sú splnené.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie 1. polroka 2018.

Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce v súlade s ustanovením §18f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie 1. polroka 2018 (ev. č. OcÚ-216/2018). Návrh plánu bol zaslaný poslancom aj elektronicky a bol zverejnený na úradnej tabuli obce 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §18f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie 1. polroka 2018.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

9. Správa nezávislého audítora – z auditu účtovnej závierky a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Správy nezávislého audítora – z auditu účtovnej závierky (ev. č. OcÚ-269/2018) a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky (ev. č. OcÚ-270/2018) boli zaslané poslancom elektronicky. K uvedeným správam neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

A/ Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Mostová z auditu účtovnej závierky a

B/ Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Mostová z auditu konsolidovanej účtovnej závierky.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

10. Žiadosť – o schválenie finančného príspevku na dopravné (Dominik Szabó, Bianka Szabóová)

Starosta obce – Dňa 17.01.2018 boli doručené na Obecný úrad v Mostovej žiadosti (ev. č. OcÚ-194/2018 a OcÚ-195/2018) o schválenie finančného príspevku na dopravné pre žiakov ZŠ s MŠ s VJM v Mostovej a to pre Dominika Szaba a Bianku Szabóovu, trvale bytom

Mostová č. 490 (k.ú. Šoriakoš). Nakoľko žiadateľ (zákonný zástupca Roland Szabó) býva s rodinou v k. ú. Šoriakoš, odkiaľ nie je zabezpečená autobusová doprava pre žiakov ZŠ s MŠ s VJM Mostová, je potrebné vyššie uvedených žiakov denne dopravovať do a zo školy osobným autom. Keďže takto rodine vznikajú náklady na dopravu pri zabezpečovaní povinnej školskej dochádzky, žiadajú Obec Mostovú o finančný príspevok na zníženie ich nákladov. K tomuto neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ s c h v a ľ u j e

1/ finančný príspevok 10,- € mesačne (slovom: desať eur) na rok 2018 (okrem mesiacov júl a august 2018), pre Dominika Szaba, žiaka 5. triedy ZŠ s MŠ s VJM Mostová – na dopravu do školy v Mostovej z katastrálneho územia Šoriakoš a

2/ finančný príspevok 10,- € mesačne (slovom: desať eur) na rok 2018 (okrem mesiacov júl a august 2018), pre Bianku Szabóovú, žiačku 2. triedy ZŠ s MŠ s VJM Mostová – na dopravu do školy v Mostovej z katastrálneho územia Šoriakoš a

B/ p o v e r u j e

starostu obce zabezpečením prevodu finančných prostriedkov mesačne na účet žiadateľa.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

11. Žiadosť – o nájom nebytového priestoru (K. Hodžová)

Dňa 29.01.2018 požiadala OZ Katarína Hodžová o súhlas k nájmu nebytového priestoru vo vlastníctve Obce Mostová, a to 2m² v stavbe Mostová č. 6, v miestnosti, v ktorej sa poskytujú masážne služby. (ev. č. žiadosti OcÚ-289/2018). Služby by poskytovala na objednávku a to hlavne v čase, kedy sa nebudú poskytovať masážne služby. K tomuto neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

žiadosť Kataríny Hodžovej (ev. č. OcÚ-289/2018) o súhlas k nájmu nebytového priestoru vo vlastníctve Obce Mostová, a to 2m² v stavbe Mostová č. 6 v súlade s podmienkami VZN č. 4/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s nájomcom Katarínou Hodžovou.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

12. Žiadosť – o pridelenie predajného miesta na Obecných dňoch 2018.

Starosta obce predložil žiadosť Ladislava Bogára, bytom Okoč o pridelenie predajného miesta na Obecnom dni 2018 (ev. č. OcÚ-207/2018). Žiadateľ má záujem predávať trdelník z karavanu o rozmeroch 3m x 4m. K tomuto bodu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

žiadosť Ladislava Bogára, bytom Hlavná 507, 930 28 Okoč o pridelenie predajného miesta na Obecnom dni 2018 za účelom predaja trdelníka z karavanu o rozmeroch 3m x 4m.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

13. Zmena výšky poplatku za uloženie odpadov na skládke (v zmysle zákona č. 434/2013Z.z.)

Dňa 26.01.2018 zaslal obchodný partner ENVI-GEOS Nitra, s.r.o. oznámenie o zmene výšky poplatkov za uloženie odpadov na skládke s účinnosťou od 01.01.2018 (ev. č. OcÚ-

275/2018). Zmena výšky poplatkov prebehne automaticky, počnúc fakturáciou za mesiac január 2018. Keďže je to zmena zo zákona, nie je potrebné upraviť zmluvu dodatkom medzi dodávateľom a odberateľom (Obec Mostová a ENVI-GEOS Nitra, s.r.o.). Starosta obce pred hlasovaním nahlas prečítal znenie zmien výšky poplatkov.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

zmenu výšky poplatkov za uloženie odpadov na skládke s účinnosťou od 01.01.2018 v zmysle zákona č. 434/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová
Levente Cservenka
Tibor Klabuzai
Ladislav Kutrucz
Dionýz Szabó

14. Majetkové priznanie starostu obce.

Starosta obce v zmysle Čl. 7 ods. 1 zákona č. 545/2005 Ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných činiteľov predkladá komisii OZ na ochranu verejného záujmu majetkové priznanie za rok 2017 (ev. č. OcÚ-205/2018).

15. Návrh zmeny spôsobu predaja pozemku vo vlastníctve Obce Mostová na výstavbu nájomných bytov.

Na 28. zasadnutí OZ dňa 10.11.2017 bol schválený zámer Obce Mostová č. 6/2017 a to zámer predať pozemky vo vlastníctve Obce Mostová na základe obchodnej verejnej súťaže výlučne na výstavbu nájomných bytov. Na základe znaleckého posudku všeobecná hodnota majetku nie je vyššia ako 40 000 €, preto je možné realizovať prevod vlastníctva aj priamym predajom. Starosta obce navrhol schváliť termín na predkladanie cenových ponúk záujemcov do 31.03.2018.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

A/ zrušenie zámeru Obce Mostová č. 6/2017 zo dňa 10.11.2017

B/ zámer Obce Mostová: Priamy predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Mostová, parc. reg. „C“, č. 845/20 a 845/21, k. ú. Mostová s účelom využitia majetku nadobúdateľom len na výstavbu nájomných bytov a príslušenstva s lehotou na doručenie cenových ponúk záujemcov do 31.03.2018.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

16. Zberný dvor Mostová – informácia.

Starosta obce informoval prítomných o aktuálnom stave projektu: Zberný dvor Mostová. VO mechanizácie je schválené. V súčasnosti sa vykonáva kontrola VO stavebnej časti.

17. Zmena vedenia OFK Mostová.

Dňa 22.01.2018 bola doručená Zápisnica z členskej schôdze OFK Mostová (ďalej len „OFK“) zo dňa 17.01.2018 (ev. č. OcÚ -226/2018), na základe ktorej došlo k zmene vedenia OFK. Predsedom OFK je Levente Cservenka, tajomníkom OFK je Tibor Klabuzai, pokladníkmi OFK sú Andrej Varga a Vojtech Marafko ml. a ISS manažérom je Andrej Varga. Sú spracované nové Stanovy občianskeho združenia OFK Mostová, nakoľko k dnešnému dňu sú platné stanovy z roku 2003 a v mnohých bodoch sú už neaktuálne. Po schválení stanov OFK členskou schôdzou budú zaslané na Ministerstvo vnútra SR na zaregistrovanie.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

nové vedenie OFK Mostová od 17.01.2018: predseda Levente Cservenka

tajomník: Tibor Klabuzai

pokladník: Andrej Varga a Vojtech Marafko ml.

ISS manažér: Andrej Varga

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai
Ladislav Kutrucz
Dionýz Szabó

18. Vyhodnotenie roka 2017.

Starosta obce zo zdravotných dôvodov dvoch prítomných poslancov vykonal vyhodnotenie roka 2017 v skrátenej forme. Uviedol, že:

Stav bežného účtu k 31.12.2017 bol 193 080,39 € z toho 37 000,- € projekt BG, 39 000,- € depozit ZŠ, t.j. vlastné zdroje 117 080,39 €.

Stav účtu (nájomné byty - zábezpeky, nájomné, fond opráv): 53 015,57 €.

Stav účtu k 31.12.2017 – úver na kúpu 4 nájomných bytov Mostová 105: 139 700,00 €,
úver na príjazdovú cestu k nájomným bytom 589 a 590: 12 065,95 €

NFP prijaté v r. 2017: 37 000,- € projekt BG, 9 900,- € MF-SR, 6 000,- € Nadácia EPH,
1 500,- € SPP.

Osobné auto FABIA najazdilo v r. 2017: 10 808 km, traktor Zetor: 3276 km.

Pripomenuli sme si:

- 70. výročie vysídlenia a deportácie občanov obce Mostová (odhalenie pamätníka),
- 90. výročie založenia OFK Mostová (stretnutie v KD),
- 20. výročie vzniku ženského spevokolu Mostová (kultúrny program a ocenenia)
- 20. výročie podpisu zmluvy o spolupráci medzi Mestom Bábolna a Obcou Mostová.

Akcie v r. 2017:

- stretnutie s podporovateľmi obce Mostová (miestny podnikatelia),
- Obecné dni,
- II. ročník Medzinárodného festivalu chutí obcí „Kürt“,
- stretnutie s dôchodcami (pri príležitosti mesiaca úcty k starším)
- hudobný večer „Hajlik a rózsa“

Urobili sme v r. 2017:

- dokončenie výmeny okien na budove obecného úradu a OZS,
- rekonštrukcia miestnych komunikácií (asfaltovanie) ul. Tehelná a Dudvážska,
- spevnenie ciest asfaltovou drťou (ul. Salíbská, pri židovskom cintoríne a ul. Podzáhradná),
- odstránenie havarijného stavu v ZŠ s MŠ s VJM Mostová (soc. zariadenia, kanalizácia, telocvičňa)
- práce na požiarnej zbrojnici (sociálne zariadenia)
- nová vchodová brána a bránička do miestneho cintorína,
- chodník v cintoríne,
- uloženie zámkovej dlažby vo dvore obecného úradu a oprava oplotenia,
- oprava hasičského auta ŠKODA - RTO,
- kovové dvere na vodárničke a stojan pre kameru na miestnom ihrisku,

Nové v r. 2017:

- osvetlenie v KD (reflektory),
- bubnová kosačka k traktoru a ďalšie....

Kapitálové výdavky v r. 2017: 70 610,74 € (o toľko sa zvýšila v r. 2017 hodnota majetku Obce Mostová). Bežné výdavky v r. 2017: 429 804,14 € (všetky výdavky, ktoré sú spojené s fungovaním obce)

19. Rôzne.

A/ **Ing. Iľona Varsányi** – hlavná kontrolórka obce v súlade s §18f ods. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017 (ev. č. OcÚ-334/2018). V bodoch uviedla na čo bola kontrola zameraná. Správa bola poslancom zaslaná aj elektronicky ako materiál k zasadnutiu. Hlavná kontrolórka požiadala poslancov o otázky k predloženej správe. Nakoľko žiadne otázky neboli, obecné zastupiteľstvo bralo predloženú správu na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §18f ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutruetz

Dionýz Szabó

B/ Žiadosť o odkúpenie pozemku za účelom realizácie podnikateľského zámeru a zmena Územného plánu obce Mostová.

Na obecný úrad bola podaná žiadosť spoločnosti AXA PROJEKT s.r.o., v ktorej žiadateľ žiada o odkúpenie časti pozemku z parcely vo vlastníctve Obce Mostová, č. parc. 536/200, k.ú. Mostová o výmere cca 1091 m² za účelom prípravy a realizácie podnikateľského zámeru výstavby „Autoumyvárne“ podľa predloženej štúdie. Odkúpenie je podmienené zmenou ÚP pre navrhovaný účel. Starosta obce uviedol, že je potrebné najprv schváliť zámer obce na predaj pozemku priamym predajom na základe znaleckého posudku. K tomuto návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

zámer Obce Mostová predať majetok Obce Mostová, časť pozemku reg. „E“, parc. č. 536/200, k. ú. Mostová o výmere cca 1091 m² (výmera spresnená po odčlenení parcely geometrickým plánom) priamym predajom, ktorého všeobecná hodnota bude stanovená znaleckým posudkom, s účelom využitia pozemku nadobúdateľom – „Výstavba autoumyvárne“. Lehota na doručenie cenovej ponuky záujemcov je do 10.03.2018 a

- u k l a d á

starostovi obce zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na predaj uvedeného pozemku.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo podnikateľský zámer spoločnosti AXA PROJEKT s.r.o. a žiadosť o zmenu Územného plánu obce Mostová. Žiadateľ sa v žiadosti zaväzuje, že cit.: „Náklady na obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN a spracovanie ÚPN bude znášať ako žiadateľ na vlastné náklady“. Odkúpenie pozemku je podmienené zmenou ÚP pre navrhovaný účel. Žiadosť bola prerokovaná aj na pracovnom zasadnutí OZ pred riadnym zasadnutím OZ. Pripomienky k tomuto bodu rokovania neboli.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

Podnikateľský zámer výstavby „Autoumyváreň – Mostová“ na časti pozemku reg. „E“, parc. č. 536/200, k.ú. Mostová, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere cca 1091 m² podľa predloženej štúdie.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- p r e s k ú m a l o

schválený Územný plán obce Mostová, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

- k o n š t a t u j e

a) že z dôvodu schválenia podnikateľského zámeru výstavby „Autoumyváreň – Mostová“ na časti pozemku reg. „E“, parc. č. 536/200, k. ú. Mostová, vo výmere cca 1091 m², **je potrebné vykonať zmeny a doplnky Územného plánu obce Mostová** v rozsahu odsúhlasenej lokality,

b) v ostatných častiach je schválený Územný plán obce Mostová aj naďalej vhodným nástrojom na riadenie územného rozvoja obce Mostová.

- s c h v a ľ u j e

začatie procesu obstarania **zmien a doplnkov Územného plánu obce Mostová** a podľa § 30 - 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov s nasledovnými hlavnými cieľmi:

➤ riešenie zmien funkčného využitia rozvojového územia podľa platného ÚPN obce v lokalite:

časť pozemku reg. „E“ parc. č. 536/200, nachádzajúceho sa v zastavanom území obce Mostová k. ú. Mostová = podľa platného ÚPN s hlavnou funkciou „nezastavateľné plochy zelene (park, cintorín, ihrisko)“ s navrhovanou zmenou hlavnej funkcie na „plochy občianskej vybavenosti – služby autoumyvárne“

➤ ďalšie úpravy záväznej časti, navrhnuté spracovateľom zmien a doplnkov územného plánu, najmä ak sú vyvolané novými právnymi predpismi a novými zámermi.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

C/ Trvalý pobyt v nájomných bytoch vo vlastníctve Obce Mostová,

Ladislav Kutrucz – navrhol schváliť možnosť nájomcu prihlásiť sa na trvalý pobyt na adrese podľa platnej nájomnej zmluvy o nájme bytov v bytových domoch vo vlastníctve Obce Mostová počas doby nájmu.

Starosta obce – s návrhom súhlasil. Nebudú musieť žiadať nájomcovia o povolenie na prihlásenia sa na trvalý pobyt. Táto možnosť bude zapracovaná do nájomnej zmluvy v časti Práva a povinnosti zmluvných strán.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

prihlásenie sa na trvalý pobyt nájomcu a príslušníkov domácnosti v nájomných bytoch vo vlastníctve Obce Mostová po predložení platnej nájomnej zmluvy a to na dobu trvania nájmu.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Burianová

Levente Cservenka

Tibor Klabuzai

Ladislav Kutrucz

Dionýz Szabó

20. Diskusia.

Daniel Gógh – spýtal sa starostu obce, či budú pokračovať v rekonštrukcii miestnych komunikácií. Vlni rekonštruoval svoj rodinný dom a po daždi, keď sú výtlky a jamy na ceste plné vody a blata, má ostriekanú fasádu na dome až po strechu.

Starosta obce – Áno. Plánujeme pokračovať s úpravami a opravami miestnych komunikácií. Aj podľa môjho názoru je spomínaný úsek cesty v najhoršom stave. Vieme koľko stáli dve už opravené ulice, spolu 29 900,- €. Pozemky pod niektorými miestnymi komunikáciami nie sú vlastnícky vysporiadané; tam prichádza do úvahy oprava len z vlastných zdrojov. Ak tento rok vypíšu projekty na rekonštrukciu miestnych komunikácií, určite sa pokúsime získať NFP.

Imrich Serczel – požiadal starostu obce, aby písomne vyzval majiteľov „vrakov“, odparkovaných áut na verejnom priestranstve pred rodinnými domami. Tieto autá sú prekážkou na chodníku a aj na miestnej komunikácii.

Daniel Gógh – pripojil sa k názoru p. Serczela. Podobne je to aj v jeho ulici. Odparkované autá obchádzajú a keďže sa jedná o úzku ulicu, všetky autá schádzajú z cesty práve pred jeho dom a takto ničia kraj cesty.

Starosta obce – Ukázal prítomným fotku z odstavených áut. Uvedený majiteľ áut bol už v novembri 2017 slovne vyzvaný na odstránenie „vrakov“ z verejného priestranstva. Nakoľko sa to do dnešného dňa nestalo, bude vyzvaný opakovane a písomne. V opačnom prípade budú vraky odstránené Obcou Mostová na náklady vlastníka.

Bernadetta Vargová – spýtala sa, či budú pristavené veľké kontajnery na jarné upratovanie?

Starosta obce – Áno. Ale budú pravdepodobne vo dvore prevádzkarní a pod dohľadom. Aby sa nezopakovala situácia z minulého roku, keď po pristavení kontajnerov jeden občan využil situáciu a naplnil kontajnery s odpadom z vtedy na predaj pripraveného rodinného domu. Ostatní občania mohli už len prikladať odpad okolo kontajnera.

21. Záver. Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a 30. zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia:

.....
Tibor Klabuzai

JUDr. Tibor Rózsár
starosta obce

.....
Dionýz Szabó

Zapisovateľka: Eva Vörösová