

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mostová

zo dňa 01. októbra 2019

Prítomní:

Starosta obce:	JUDr. Tibor Rózsár
Poslanci obecného zastupiteľstva:	Mgr. Melinda Buriánová Tibor Klabuzai JUDr. Andrea Klabuzai, PhD. Dionýz Szabó Mgr. Tamás Takács
Hlavná kontrolórka:	Ing. Ilona Varsányi
Za OcÚ Mostová:	Mgr. Alžbeta Rózsárová Iveta Mészárosová
Hostia:	podľa prezenčnej listiny
Neprítomný/í:	Levente Cservenka Ladislav Kutrucz

1. Otvorenie zasadnutia.

JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce (ďalej len „starosta“) otvoril 7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Mostová (ďalej len „OZ“), privítal poslancov OZ a všetkých prítomných a konštatoval, že z celkového počtu poslancov 7 sú prítomní 5 poslanci, t.j. OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce upozornil všetkých prítomných na zasadnutí OZ, že zo zasadnutia OZ sa vyhotovuje zvukový záznam. Starosta obce predložil zverejnený program 7. zasadnutia OZ na schválenie.

Návrh programu 7. zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.
3. Voľba členov návrhovej komisie.
4. Informácia starostu obce pre OZ.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Správa riaditeľa ŽŠ s MŠ s VJM Mostová.
7. Návrh zámennej zmluvy – A. Fodor.
8. Žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a návrh zámennej zmluvy – A. Rózsárová.

9. Žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a návrh kúpnej zmluvy – M. Rózsárová.
10. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly – Ing. I. Varsányi.
11. Žiadosť o súhlas s osadením drobnej reklamnej stavby. – AXA PROJEKT s.r.o.
12. Návrh úpravy rozpočtu č. 3 Obce Mostová na rok 2019.
13. Návrh – Zmluvy o výpožičke PC pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová.
14. Návrh – Zmluvy o výpožičke nábytku pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová.
15. Žiadosť o zabezpečenie občerstvenia na katolíckej konferencii konanej dňa 25.10.2019 v Mostovej.
16. Návrh daru pre dôchodcov (nad 70 rokov a vrátane) pri príležitosti Mesiaca úcty k starším.
17. Protokol merania hluku zo dňa 25.06.2019.
18. Návrh zámennej zmluvy – E. Szendrei.
19. Návrh zmluvy o spolupráci – SSOŠ obchodu a služieb Mostová.
20. Návrh zmluvy o vecnom bremene – AXA Projekt s.r.o.
21. Rôzne.
22. Interpelácia poslancov.
23. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **s c h v a ľ u j e**

program 7. zasadnutia OZ obce Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

7. zasadnutie OZ pokračovalo podľa schváleného programu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov.

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta určil zapisovateľa: **Mgr. Alžbeta Rózsárová**

V súlade s Rokovacím poriadkom OZ, starosta obce predložil návrh na overovateľov zápisnice: **Mgr. Melinda Burianová, JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.**

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

3. Voľba členov návrhovej komisie.

Starosta obce – v súlade so schváleným programom predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: **Tibor Klabuzai, Mgr. Tamás Takács**

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

4. Informácia starostu obce pre OZ.

Starosta obce – oboznámil prítomných, že písomná informácia starostu obce pre OZ bola poslancom zaslaná elektronicky, v ktorej informoval poslancov o dôležitých rokovaníach a pracovných stretnutiach, na ktorých sa zúčastnil od posledného zasadnutia OZ. K informáciám starostu neboli položené otázky.

5. Kontrola plnenia uznesení.

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ. Bolo konštatované, že všetky uznesenia sú splnené.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ Mostová s tým, že všetky uznesenia sú splnené.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

6. Správa riaditeľa ŽŠ s MŠ s VJM Mostová.

Riaditeľ ŽŠ s MŠ s VJM Mostová vystúpil so správou o aktuálnom stave v škole. Uviedol, že školský rok sa začal s počtom žiakov 149, z toho na I. stupni 42 žiakov a na II. stupni 107 žiakov. Počet zamestnancov školy je teraz už dosť vysoký (33 zamestnancov) a 2 osoby sú na dohodu. Počas tohto školského roka budú 4 hodiny nadčasu (slov. jazyk, angl. jazyk a informatika). Zo strany rodičov je zaujímavá účasť na združeniach. Podľa prezenčných listín na rodičovských združeniach, ktoré som zaviedol je vidieť, že napr. v triede s počtom žiakov 23 sa zúčastní 6 rodičov a pod. a to po otvorení školského roka, keď sa rodičia môžu dozvedieť nové informácie. V pedagogickom zbore nastala jedna zmena. Pani učiteľku Jakubecovú nahradila čerstvá absolventka univerzity, ktorá je teraz v adaptačnom období. Čoraz viac žiakov máme, ktorí sú odkázaní na pomoc, či už pri učení alebo trpia dyslexiou alebo dysgrafiou. Prijali sme jednu novú asistentku. Zmenila sa aj osoba vyučujúceho náboženstva. Máme 16 detí zo 150, ktorí si vyžadujú zvláštnu pozornosť. Týždenne dva krát sa venuje špeciálny pedagóg týmto deťom. Je to dôsledok toho, že postupne zatvárajú špeciálne školy. Lenže naši učitelia nie sú špeciálni pedagógovia. Počas prázdnin som sa zúčastnil aj s mojimi zástupcami školenia vedúcich pracovníkov. V minulom školskom roku bol lyžiarsky výcvik, plavecký výcvik a aj škola v prírode. V škole máme viacero krúžkov – kreslenie, hra na klavír a gitaru. Zo 149 kultúrnych poukazov sa vrátilo na našu školu 146. Z týchto poukazov chceme spestriť naše krúžky. Okrem klasických krúžkov telesnej, angličtiny, dejepisu budú ľudové tance, moderné tance. Počas roka pripravujeme znova 30 akcií. Je mojim potešením, že sa znovu zrodila detská samospráva pod vedením pani učiteľky Izabely Burianovej. V škôlke máme 34 detí. Kúpili sa nové skrine. Narástol počet stravníkov v jedálni. Vďaka obecnému úradu sa podarilo vymeniť barierový plot pri škôlke, kúpil sa nábytok do viacerých miestností školy a počítače, za čo veľmi pekne ďakujem starostovi obce.

Mgr. Melinda Burianová – ešte chodník a parkovisko pred školou. Chodník je vo veľmi zlom stave.

Starosta obce – je vidieť čo všetko sa urobilo. Je pravdou, že nový plot bol nad rámec rozpočtu. Ďalej sa podarilo získať za veľmi výhodnú cenu dva kamióny nábytku a počítače. Ďakujem všetkým, ktorí pomáhali pri prevoze nábytku. Chodník a parkovisko je záležitosťou finančných možností. Budeme sa s tým zaoberať.

Mgr. Melinda Burianová – rada rodičov a rodičia sa pýtali, či by sa do školy nemohli namontovať kamery? Do budovy a aj na dvor. Netreba zvuk len obraz. Ak by sa niečo stalo, vedelo by sa kto je na vine. Mohol by sa využiť príjem 2% alebo príjem z plesu.

Mgr. Ladislav Papp – sú tam dve kamery, ktoré som „zdedil“ ale technicky už nezodpovedajú súčasným požiadavkám.

Starosta obce – podľa finančných možností bude potrebné v budúcnosti zabezpečiť montáž min. 3 kamier.

Mgr. Ladislav Papp – požiadal OZ o schválenie (určenie) výšky nájmu za telocvičňu.

Ing. Ilona Varsányi – návrh VZN sa musí pred schválením zverejniť.

JUDr. Andrea Klábuzai, PhD. – aj doteraz sa vyberalo nájomné v určitej výške. Na základe čoho to bolo? Je nejaký predpis?

Mgr. Ladislav Papp – je nejaké VZN č. 4 z 2010.

Starosta obce – doplnil kontrolórku. Bude potrebné prehodnotenie uvedeného VZN. O tomto bude možné rokovať na ďalšom zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

správu riaditeľa ZŠ s MŠ s VJM Mostová o aktuálnom stave v škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

7. Návrh zámennej zmluvy – A. Fodor.

Na 6. zasadnutí OZ bol uznesením č. 127/OZ/2019 schválený zámer obce Mostová, zámena pozemku cca 10 m². V zmysle tohto uznesenia dal žiadateľ A. Fodor podľa schváleného návrhu vyhotoviť geometrický plán (ďalej len „GP“) na odčlenenie pozemkov určených na zámenu. Na základe overeného GP bol vypracovaný návrh zámennej zmluvy, ktorý predložil starosta na schválenie. K návrhu zámennej zmluvy neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- s c h v a ľ u j e

Zámennú zmluvu na zámenu pozemkov v k. ú. Mostová, pozemok reg. C, parc. č. 121/15 o výmere 13 m² odčlenený (GP č. 06-08/2019 zo dňa 21.08.2019 overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 06.09.2019 pod č. 1167/2019) z pozemkov 121/6 a 121/9 vedených na LV 2064 vo vlastníctve Attila Fodor a Andrea Fodorová za pozemok v k. ú. Mostová, pozemok reg. C, parc. č. 532/24 o výmere 13 m² odčlenený (GP č. 06-08/2019 zo dňa 21.08.2019 overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 06.09.2019 pod č. 1167/2019) z pozemku reg. E, parc. 532/2 vedeného na LV 1591 vo vlastníctve Obce Mostová bez finančného doplatku (z dôvodu rozšírenia verejného priestranstva pre plánovanú cyklotrasu a výstavbu cukrárne na pozemku parc. č. 532/4)

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Zámennej zmluvy so zmluvnou stranou Attila Fodor a Andrea Fodorová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

8. Žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a návrh zámennej zmluvy – A. Rózsárová.

Dňa 26.07.2019 podala Mgr. Alžbeta Rózsárová žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v zmysle GP č. 14-5/2019, vyhotovený 17.07.2019, overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 26.07.2019 pod č. 997/2019 a zároveň predložila návrh Zámennej zmluvy s finančným doplatkom ($164 \text{ m}^2 + 33 \text{ m}^2 - 10 \text{ m}^2 = 187 \text{ m}^2 \times 10,- \text{ €/m}^2 = 1\,870,- \text{ €}$). Jedná sa o pozemok, ktorý je oplotený a funkčne spojený so stavbou vo vlastníctve žiadateľky. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- s c h v a ľ u j e

A/ žiadosť Mgr. Alžbety Rózsárovej (ev. č. OcÚMOS - 1345/2019 zo dňa 26.07.2019) o súhlas s prevodom majetku Obce Mostová do vlastníctva žiadateľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu, že žiadateľ nadobudol do vlastníctva pozemok s oplotením, ktoré nie je možné premiestniť

B/ zámennú zmluvu na zámenu pozemkov v k. ú. Mostová, pozemok reg. C, parc. č. 1088/9 o výmere 10 m^2 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený (GP č. 14-5/2019 zo dňa 17.07.2019 overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 26.07.2019 pod č. 997/2019) z pozemku parc. č. 1088/2 vedeného na LV 150 vo vlastníctve žiadateľky v podiele 1/1 za pozemky v k. ú. Mostová, pozemok reg. C, parc. č. 1090/3 o výmere 164 m^2 , druh pozemku zastavaná plocha a pozemok parc. č. 1089/5 o výmere 33 m^2 , druh pozemku zastavaná plocha, odčlenené (GP č. 14-5/2019 zo dňa 17.07.2019 overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 26.07.2019 pod č. 997/2019) z pozemkov reg. E, parc. č. 1091/1 a č. 1090/3 vedené na LV 1591, parc. č. 6 a parc. č. 7 vedené na LV 1000 vo vlastníctve Obce Mostová v podiele 1/1, s finančným doplatkom $1\,870,- \text{ €}$ ($164 \text{ m}^2 + 33 \text{ m}^2 - 10 \text{ m}^2 = 187 \text{ m}^2 \times 10,- \text{ €/m}^2 = 1\,870,- \text{ €}$), slovom: jedentisícosemstosedemdesiat, splatným v deň podpisu zámennej zmluvy a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Zámennej zmluvy so zmluvnou stranou Mgr. Alžbetou Rózsárovou

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

9. Žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a návrh kúpnej zmluvy – M. Rózsárová.

Dňa 13.08.2019 podala Magdaléna Rózsárová žiadosť o súhlas na vysporiadanie vlastníctva k pozemku v zmysle GP č. 1-7/2019, vyhotovený 25.07.2019, overený Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 31.07.2019 pod č. 1044/2019. Ide o vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku – k oplotenému nádvoriu funkčne spojené so stavbou vo vlastníctve žiadateľky. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- s c h v a ľ u j e

žiadosť Magdalény Rózsárovej (ev. č. OcÚMOS - 1428/2019 zo dňa 13.08.2019) o súhlas s prevodom majetku Obce Mostová do vlastníctva žiadateľky podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to za 10,- €/m² a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy na prevod vlastníckych vzťahov k novovytvorenej parcele reg. „C“, parc. čísla 1089/6 o výmere 179 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie podľa GP č. 1-7/2019 zo dňa 25.07.2019 overený Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom pod. č. 1044/2019 dňa 31.07.2019, za kúpnu cenu 1 790,- € (179 m² x 10,- €/1m²).

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó
Mgr. Tamás Takács

10. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly – Ing. I. Varsányi.

Ing. Ilona Varsányi – hlavná kontrolórka obce, dňa 09.09.2019 predložila Správu o výsledkoch kontroly – kontrolovaný subjekt: Csemadok ZO Mostová (ev. č. OcÚMOS – 1533/2019). Cieľom kontroly bolo zúčtovanie dotácie poskytnutej z rozpočtu obce za rok 2018. Správa bola zaslaná poslancom aj elektronicky.

Ing. Ilona Varsányi – hlavná kontrolórka obce v závere správy konštatovala, že neboli zistené nedostatky. K správe neboli otázky a ani pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly – Csemadok ZO Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

11. Žiadosť o súhlas s osadením drobnej reklamnej stavby – AXA PROJEKT s.r.o.

Dňa 06.09.2019 požiadala spoločnosť AXA PROJEKT s.r.o. o súhlas s osadením drobnej reklamnej stavby na pozemok vo vlastníctve Obce Mostová v zmysle priloženej situácie (ev. č. OcÚMOS-1524/2019). Účelom reklamnej stavby bude propagácia existujúcej ručnej autoumyvárne v obci Mostová. Spoločnosť žiada súhlas pre potreby stavebného konania. K žiadosti neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

žiadosť spoločnosti AXA PROJEKT s.r.o. (ev. č. OcÚMOS-1524/2019) o súhlas s osadením reklamnej stavby na pozemku vo vlastníctve Obce Mostová (pozemok reg. C, parc. č. 5 a parc. č. 532/2, k. ú. Mostová) a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy na nájom pozemku vo vlastníctve Obce Mostová na dobu neurčitú podľa platného VZN obce Mostová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

12. Návrh úpravy rozpočtu č. 3 Obce Mostová na rok 2019.

Starosta obce predložil návrh úpravy rozpočtu č. 3 na rok 2019. Návrh úpravy bol doručený poslancom aj elektronicky. K predloženému návrhu boli pripomienky.

JUDr. Andrea Klabuzai – v položke obecný úrad bol na všeobecné služby schválený rozpočet 16000,- €, upravený je + 5000,- €. Prečo sa to tak navýšilo? Čo je vo všeobecných službách? Na viacerých položkách je navýšenie zhruba o 5000,- až 8000,- €, bolo by dobré dostať vysvetlenie o dôvodoch navýšenia. Občania to sledujú na internete a pýtajú sa nás.

Starosta obce požiadal účtovníčku o vyjadrenie.

Účtovníčka ozrejmila, že čo sa účtuje do všeobecných služieb. Ak pani poslankyňa zaujíma podrobný rozpis, na obecnom úrade je k nahliadnutiu.

Starosta obce – rozpočet obce je verejný. Každý, kto má záujem o rozpočet môže dôjsť na obecný úrad a nahliadnuť do neho. Nie je to žiadne tajomstvo, je to zverejnené, a nie sú tam žiadne nekalé veci.

Ďalšie pripomienky neboli.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu Obce Mostová č. 3 na rok 2019 k 31.08.2019.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

13. Návrh – Zmluvy o výpožičke PC pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová.

Starosta obce predložil návrh zmluvy o výpožičke PC pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová, ktoré obec kúpila zmluvou zo dňa 05.09.2019 od spoločnosti Eustream, a.s. K predloženému návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

zmluvu o výpožičke PC (10 ks) podľa prílohy č. 1 vypožičiatel'ovi ZŠ s MŠ s VJM Mostová na dobu neurčitú a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním zmluvy o výpožičke.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

14. Návrh – Zmluvy o výpožičke nábytku pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová.

Starosta obce predložil návrh zmluvy o výpožičke nábytku pre ZŠ s MŠ s VJM Mostová, ktorý obec kúpila zmluvu zo dňa 09.07.2019 od spoločnosti Eustream, a.s. K predloženému návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

zmluvu o výpožičke nábytku podľa prílohy č. 1 vypožičiatel'ovi ZŠ s MŠ s VJM Mostová na dobu neurčitú a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním zmluvy o výpožičke.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Tibor Klabuzai
JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.
Dionýz Szabó
Mgr. Tamás Takács

15. Žiadosť o zabezpečenie občerstvenia na katolíckej konferencii konanej dňa 25.10.2019 v Mostovej.

Starosta obce - oznámil prítomným, že dňa 25.10.2019 sa uskutoční v obci Mostová (v kultúrnom dome) Konferencia Trnavskej arcidiecézy v spolupráci s farnosťou Mostová. Takéto konferencie sa tu konali aj v minulosti, aj s podporou obce. Farár miestnej farnosti telefonicky požiadal obec o možnosť zabezpečenia obеду a občerstvenia pre prítomných na konferencii. Starosta obce požiadal poslanca a zároveň člena cirkevnej rady Tibora Klabuzaiho o predloženie návrhu na financovanie občerstvenia na katolíckej konferencii. Tibor Klabuzai – neviem k tomu bližšie čo povedať. Ešte neodpovedali všetci pozvaní hostia. Predpokladá sa účasť 80 – 100 osôb. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

zabezpečenie obеду s obsluhou a občerstvenie pre účastníkov Konferencie Trnavskej arcidiecézy, ktorá sa uskutoční v kultúrnom dome v Mostovej dňa 25.10.2019.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová
Tibor Klabuzai
JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.
Dionýz Szabó
Mgr. Tamás Takács

16. Návrh daru pre dôchodcov (nad 70 rokov a vrátane) pri príležitosti Mesiaca úcty k starším.

Starosta obce - informoval poslancov OZ a prítomných, že 23.10.2019 usporiada obec v rámci Mesiaca úcty k starším tradičné stretnutie s obyvateľmi obce nad a vrátane 70 rokov fyzického veku. Starosta obce navrhol pre týchto dôchodcov tak ako aj minulý rok finančný dar vo výške 10,- €/osoba, ktorý bude vyplatený v hotovosti dňa 23.10.2019, po slávnostnom obede na stretnutí dôchodcov. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

1. jednorazový finančný príspevok 10,00 € (slovom: desať eur) všetkým občanom s trvalým pobytom v obci Mostová, ktorí v roku 2019 dovŕšia 70 rokov fyzického veku a starším, ktorý bude vyplatený z príležitosti osláv Mesiaca úcty k starším,
2. slávnostný obed pre dôchodcov dňa 23.10.2019 z príležitosti Mesiaca úcty k starším.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

17. Protokol merania hluku zo dňa 25.06.2019.

Na základe uznesenia OZ č. 417/OZ/2018 zo dňa 20.03.2018 a Rozhodnutia RÚVZ Galanta č. 00932/2018 Pa zo dňa 14.09.2018 sa dňa 25.06.2019 v čase od 11,00 h. do 16 h. dňa 26.06.2019 vykonalo druhé meranie hluku z miestnej komunikácie II/507 v obci Mostová na vopred určených miestach (ul. Hlavná, Mlynská a Vozokanská). Dňa 18.09.2019 bol na obecný úrad doručený Protokol s označením 190625-MOS2 objektivizácie hluku v životnom prostredí, ktorý bol zaslaný poslancom aj elektronicky ako materiál na zasadnutie OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b e r i e n a v e d o m i e

Protokol s označením 190625-MOS2 z objektivizácie hluku v životnom prostredí (ev. č. OcÚMOS-1576/2019)

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

18. Návrh zámennej zmluvy – E. Szendreiiová.

V zmysle uznesenia č. 128/OZ/2019 zo dňa 06.08.2019 bol na obecný úrad doručený geometrický plán na odčlenenie pozemku vo vlastníctve Obce Mostová pre potreby zámennej zmluvy, ktorého zámer bol schválený vyššie uvedeným uznesením. Na základe tohto GP bol vyhotovený návrh zámennej zmluvy, ktorý predložil starosta obce na schválenie. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- s c h v a ľ u j e

Zámennú zmluvu na zámenu pozemkov v k. ú. Mostová, z dôvodu hodného osobitného zreteľa (na pozemok parc. č. 409/12 nemá vlastník prístup a žumpa k nehnuteľnosti so súp. č. 119 vo vlastníctve Obce Mostová je na pozemku parc. č. 409/12) pozemok reg. C, parc. č. 409/12 o výmere 205 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV 1391, vo vlastníctve Edity Szendreiovej v podiele 1/1 za pozemok v k. ú. Mostová, pozemok reg. C, parc. č. 531/25 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha, odčlenený (GP č. 64/2019 vyhotovil dňa 24.09.2019, Ing. Tomáš Bagi) z pozemku reg. E, parc. č. 531, vedený na LV 1591, vo vlastníctve Obce Mostová v podiele 1/1, s finančným doplatkom Obce Mostová 650,- €, slovom: šesťsto päťdesiat, splatným v deň podpisu zámennej zmluvy

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Zámennej zmluvy so zmluvnou stranou Edita Szendreiiová.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

19. Návrh zmluvy o spolupráci – SSOŠ obchodu a služieb Mostová.

Starosta predložil návrh zmluvy na spoluprácu s miestnou Súkromnou strednou odbornou školou obchodu a služieb, Mostová č. 53, podľa ktorej by študenti školy (kuchár, čašník a pod.) vykonávali praktické cvičenia na akciách, ktoré bude organizovať Obec Mostová. Takýmto spôsobom by sa zabezpečoval napr. catering. Spolupráca by bola výhodná pre obidve zmluvné strany. K návrhu neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

Zmluvu o spolupráci, ktorého predmetom bude záväzok dodávateľa (SSOŠ obchodu a služieb) zabezpečiť pre odberateľa (Obec Mostová) najmä gastronomické a servisné služby, prostredníctvom Strediska praktického výcviku SSOŠ obchodu a služieb a

- p o v e r u j e

starostu obce s podpísaním Zmluvy o spolupráci so zmluvnou stranou Súkromná stredná odborná škola obchodu a služieb s VJM Mostová, IČO: 11 882 115, so sídlom 925 07 Mostová č. 53 na dobu neurčitú.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

20. Návrh zmluvy o vecnom bremene – AXA Projekt s.r.o.

Na základe žiadosti o zriadenie vecného bremena (ev. č. OcÚMOS-1203/2019) bol dňa 23.09.2019 doručený na obecný úrad návrh zmluvy, ktorý bol vypracovaný podľa Znaleckého posudku č. 60/2019, vypracovaného znalcom Mgr. Ing. Lubicou Chomčovou, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti ev. č. 911 293. k návrhu zmluvy neboli pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorého predmet sa nachádza na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena **č. 11-14-2/2018** zo dňa 11.6.2019, ktorého vyhotoviteľ je GEOKOD s.r.o. Bratislava, autorizačne overil Ing. Richard Škúci, overený dňa 20.6.2019 pod č. 815/2019 Okresným úradom Galanta, správa katastra (ďalej len „**geometrický plán**“) ako:

- **diel 1** na parc. č. **532/2** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 5 m² z výmery uvedeného pozemku

- **diel 2** na parc. č. **532/2** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 3 m² z výmery uvedeného pozemku,

- **diel 3** na parc. č. **534** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 148 m² z výmery uvedeného pozemku,

- **diel 4** na parc. č. **536/2** reg. „C“ je viazané plochou o výmere 34 m² z výmery uvedeného pozemku,
- **diel 5** na parc. č. **536/7** reg. „C“ je viazané plochou o výmere 26 m² z výmery uvedeného pozemku.
- **diel 7** na parc. č. **536/200** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 121 m² z výmery uvedeného pozemku,
- **diel 8** na parc. č. **536/200** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 32 m² z výmery uvedeného pozemku,
- **diel 9** na parc. č. **536/200** reg. „E“ je viazané plochou o výmere 118 m² z výmery uvedeného pozemku za jednorázovú odplatu 1 580,00 € (slovom: jedentisícpäťstoosemdesiat Eur) stanovenú znaleckým posudkom č. 60/2019 zo dňa 30.06.2019 vypracovaným znalkyňou v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti Mgr. Ing. Ľubicou Chomčovou a

- **p o v e r u j e**

starostu obce s podpísaním Zmluvy o zriadení vecného bremena s oprávneným 1 z vecného bremena:

AXA Projekt s.r.o., IČO: 48 008 931, so sídlom: Mierové nám. 3165/5, 924 01 Galanta a oprávneným 2 z vecného bremena:

BEKOR s.r.o., IČO: 36 291 749, so sídlom: Puškinova 700/90, 924 01 Galanta

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

21. Rôzne.

Dňa 25.09.2019 podala spoločnosť ITALIAN ART s.r.o. so sídlom Mostová 136 žiadosť o nájom nebytových priestorov v stavbe Mostová č. 234 vo vlastníctve Obce Mostová, ktoré toho času nie sú v nájme. Menovaná spoločnosť už prenajíma časť tejto budovy na skladovacie účely. Ostatnú časť budovy by chceli využiť ako dielňu na výrobu malých sadrových odliatkov. Ako nájomcovia by sa postarali o údržbu priestorov a úhradu nákladov spojených so spotrebou elektriny a vody. K žiadosti boli pripomienky.

Tibor Klabuzai - čo ak obec bude chcieť zhodnotiť budovu na vlastné, prípadne iné účely?

Starosta obce – samozrejme obec má prednosť. Preto je v zmluvách o nájme 3 mesačná výpovedná lehota o čom je uzročený aj žiadateľ.

Obecné zastupiteľstvo v Mostovej v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- s c h v a ľ u j e

žiadosť spoločnosti ITALIAN ART s.r.o. o nájom nebytových priestorov v stavbe Mostová č. 234 a

- p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 602-001/2019 zo dňa 09.04.2019 v zmysle platného VZN o nakladaní s majetkom obce.

Z celkového počtu poslancov 7, počet prítomných poslancov 5.

Za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Melinda Buriánová

Tibor Klabuzai

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD.

Dionýz Szabó

Mgr. Tamás Takács

22. Interpelácia poslancov.

Dionýz Szabó - na ul. Orechovej pri SSOŠ sme dali súhlas na úpravu vjazdu k rodinnému domu. Na uvedenom mieste sú však problémy s dažďovou vodou. Z celej ulice steká potokom až na tieto miesta a úpravou môže dôjsť k zhoršeniu situácie.

Starosta obce – áno súhlas bol vydaný na rekonštrukciu vjazdu k pozemku. Ide o miesto, kde žiaľ pravidelne bol narušený povrch z dôvodu poruchy na verejnom vodovode. Čo sa týka odvodňovacích jarkov treba uviesť, že v minulosti obyvatelia obce svojvoľne tieto zakryli a vytvorili parkoviská alebo trávnaté plochy. Nesprávnosť týchto konaní sa ukazuje každým dňom, keď zaprší. Práve financie získané z fondu CKF nám dávajú možnosť začať naprávať odvodňovacie jarky a vytvárať nové jarky. Jedným z úsekov na opravu a vytvorenie je práve tento úsek.

Dionýz Szabó – kúpou pozemku a nehnuteľnosti v susedstve OcÚ a následnou úpravou sa vytvorila vhodná plocha na trhovisko. Či sa neuvvažuje o presune trhoviska na toto miesto.

Ing. Ilona Varsányi – Ak chceme zmeniť trhové miesto, treba zmeniť aj príslušné VZN.

Starosta obce – ako myšlienka je dobrá, treba však dodržať zákonný postup, tak ako uviedla hlavná kontrolórka. Navrhujem predložiť návrh zmeny príslušnej VZN.

JUDr. Andrea Klabuzai, PhD. – čítala som v informáciách pre OZ od starostu obce o zmene dodávateľa stavby „nájomných bytov“. Ako to je teda vlastne a v akom štádiu sú nájomné byty.

Starosta obce – Investor v súlade s platnou zmluvou oznámil zmenu pre OZ. K nájomným bytom môžem uviesť, že investor má za sebou územné konanie pre stavbu a dňa 11. 10. 2019

sa uskutoční stavebné konanie. Ak nevzniknú žiadne iné prekážky investor plánuje začať stavbu koncom mesiaca október 2019.

Tibor Klabuzai - ak začnú stavať koncom októbra, kedy je plánované dokončenie stavby?

Starosta obce – predpoklad ukončenia stavebných prác je jún 2020. Žiadosť o ŠFRB je možné podať podľa nových predpisov od 15. januára aktuálneho kalendárneho roka, teda v našom prípade v roku 2021.

23. Záver.

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a 7. zasadnutie OZ ukončil.

Príloha: Zvukový záznam zo zasadnutia OZ.

Overovatelia:
Mgr. Melinda Burianová v.r.

.....
JUDr. Andrea Klabuzai, PhD. v.r.

Zapisovateľka:
Mgr. Alžbeta Rózsárová v.r.

JUDr. Tibor Rózsár v.r.
starosta obce