

# O B E C M O S T O V Á

Číslo: OcÚ-1003-001/2019-Bi  
K spisu č. OcÚ-1147/2018-Bi

V Mostovej, dňa 31.05.2019

## Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení generálnym riaditeľom Ing. Milanom Vašinom, prokuristom Stephan Eger a prokuristom Dipl. Ing. Branimírom Maričom v zastúpení splnomocnencom S com s.r.o., IČO: 25 668 901, so sídlom Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10, Česká republika v zastúpení konateľom Ing. Svatoplukom Fröhlichom v zastúpení splnomocnencom S com SK s.r.o., IČO: 50 630 725, so sídlom Na Pántoch 22, 831 06 Bratislava v zastúpení splnomocnencom Ing. Jánom Melicherčíkom, bytom Jelenecká 3166/47A, 949 01 Nitra - Zobor podal dňa 03.07.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“, na pozemkoch v k. ú. Mostová, obec Mostová.

Obec Mostová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky posúdilo návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov, posúdilo vyjadrenia účastníkov konania a rozhodol takto:

Podľa § 39 a 39a) stavebného zákona v y d á v a

### **rozhodnutie o umiestnení stavby**

**„INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“,  
(líniová stavba)**

na pozemkoch v katastrálnom území **Mostová**, obec **Mostová**.

pre navrhovateľa:

**Slovak Telekom, a.s.,  
IČO: 35 763 469,  
so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.**

Účelom stavby je vybudovanie optickej siete v obci Mostová.

## **Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba „INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“ – trasa je navrhnutá zemnými prípojkami. V niektorých uliciach sa bude vetviť obojstranne a v niektorých sa bude výkop realizovať len na jednej strane. V stavbe sa budú po výkope do zeme ukladať PE multirúry s mikrotrubičkami pre optické káble. DO vybudovaného mikrotrubičkového systému budú zafukované optické káble alebo optické vlákna, ktorými budú pripojené zariadenia a zákazníci v riešenej oblasti.

Pre primárnu časť stavby sa využije jedna z mikrotrubičiek vybudovaných v stavbe INS\_KLASTER\_VULA\_01\_transport, ktoré budú zafúknuté do HDPE 40\_15 vybudovanej v stavbe OOK ŠTVRTOK NA OSTROVE – NZS GALANTA úsek: RSU Veľké Úľany – RSU Košúty POOK Mostová – 5x10/8 mm. Do MT sa zafúkne optický kábel, ktorý bude slúžiť pre pripojenie všetkých obcí Čierna Voda, Mostová aj Čierny Brod. Pre obec Mostová sa z neho vyčlení v Typovom objekte potrebný počet optických vlákien. Primárna sieť bude následne pokračovať do jednotlivých novovybudovaných optických rozvádzačov (PODB). Sekundárna úroveň optickej prístupovej siete začína v PODB a podchytáva jednotlivé rodinné domy, prípadne parcely cez zväzky trubičiek nx7/4 mm a spojky mikrotrubičiek. Pospájaním týchto zväzkov trubičiek vznikne ucelený funkčný systém slučkovania, t.j. každých 12 resp. menej RD bude spojených jednou mikrotrubičkou 1x7/4 mm, pričom mikrotrubička bude vyvedená do stĺpikových optických krabíc (ZB) rozmerov 120x12x7 cm (jedna pre max. štyri objekty). Poloha umiestnenia ZB môže byť zmenená na základe želania majiteľov, prípadne technických príčin. DO takto predpripravenej trasy budú následne zafukované 12 vláknové zväzky. Pripojenie jednotlivých domov bude realizované mikrotrubičkami, podľa vyjadrení vlastníkov. Ukončenie je možné priamo do domu, na dom, na predzáhradku, prípadne bude ponechaná rezerva pred pozemkom vlastníka. Trasa výkopov je navrhnutá prevažne v zelených pásoch. Križovanie ciest bude realizované podtláčaním. Asfaltové plochy budú pred výkopom rezané. Porušený povrch komunikácií a chodníkov bude po výstavbe uvedený do pôvodného stavu. Výkopy v zeleni budú po zásype splanťované a vysiate trávnaťým semenom.

**Dĺžka trasy výkopu = 3 708 m.**

**Stavba „INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“ bude umiestnená na pozemkoch v k. ú. Mostová, obec Mostová, v zmysle výkresov Návrh trasy č. N.1 až č. N.9 v mierke 1:1000.**

2. Križovatky a súběhy inžinierskych sietí riešiť v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranných pásiem. Dodržať ochranu TKZ podľa § 66 zákona č. 610/2003 Z. z.
3. Pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu podperných bodov a uzemňovaciú elektrosústavu, zemné práce bližšie ako 1,5 m od kábla vykonať len ručne a kábel po odkrytí chrániť proti presadeniu, alebo poškodeniu cudzou osobou.
4. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. č. 35383/2018 zo dňa 10.05.2018.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej a.s. č. CD 67320/2018 zo dňa 18.09.2018.

6. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcia a.s. č. TD/NS/0430/2018/Či zo dňa 02.10.2018.
7. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s. č. 6611828911 zo dňa 12.10.2018.
8. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou je potrebné písomne nahlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
9. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná na vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce.
10. Na zásahy do telesa ciest II/507 a III/1356 (pretlak, priekopa) z dôvodu realizácie stavby je potrebné v predstihu (14 dní) požiadať Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie zvláštneho užívania cesty v zmysle ustanovenia § 8 cestného zákona.
11. Na prípadné použitie prenosného dopravného značenia na cestách II/507 a III/1356 počas realizácie stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie, ktorého vydanie je podmienené súhlasom OR PZ ODI Galanta.
12. Práce realizovať tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na predmetných cestách.
13. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy a údržby ciest TTSK č. 4119/2018/SÚCT-2856 zo dňa 26.04.2018.
14. V prípade aj počas realizácie stavebných prác dôjde k zásahu do bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danej lokalite, investor predloží projekt dočasného dopravného značenia na vyjadrenie stanoviska.
15. Okresný dopravný inšpektorát v Galante žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou.
16. Pôvodca odpadov zo stavebných prác je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
17. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
18. V prípade potreby úpravy a preložky existujúcich distribučných zariadení je potrebné postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45.
19. Počas realizácie stavby zabezpečiť dodržanie ustanovení nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami pre stavebnú činnosť.

20. Pred zahájením zemných prác požiadať o vytýčenie podzemných vedení príslušných správcoz podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti vedení vykonávať ručne !
21. Stavbu realizovať v súlade so zákonom o ochrane zdravia ľudí a platnými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie.
22. Výkopové práce je potrebné vykonať tak, aby nebola narušená koreňová sústava drevín. V priemete koruny stromov je nutné výkopy realizovať ručne.
23. Ak v súvislosti s výkopovými prácami bude potrebné odstrániť dreviny je potrebné vypracovať špecifikáciu drevín, ktoré budú odstránené, v zmysle § 47 ods. 3 zákona o OPaK a § 17 vykonávajúcej vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.
24. Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak.
25. V zmysle § 69 písm. d) súhlas na výrub dreviny vydáva príslušná obec.
26. Zahájenie ako aj ukončenie prác v dotyku s vodným tokom vopred oznámiť úsekovému technikovi (p. Zima, 09093 400 732) a jeho pokyny rešpektovať.
27. Akékoľvek zásahy do koryta toku a pobrežných pozemkov, ku ktorým by došlo v rámci výstavby, uviesť do pôvodného stavu, tzn. narušený terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
28. Ukladanie stavebného a iného materiálu do koryta vodného toku a na pobrežných pozemkoch je zakázané !
29. Na kolaudáciu stavby prizvať zástupcu Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p.
30. Zriadenie stavby si vyžaduje súhlas Okresného úradu Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa ust. § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
31. Na dotknutý pozemok SPF bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia stavby.
32. K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF a NV.
33. K realizácii stavby bude pozemok SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady.
34. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli podané.

**Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie na stavbu, umiestnenú týmto rozhodnutím.**

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení generálnym riaditeľom Ing. Milanom Vašinom, prokuristom Stephan Eger a prokuristom Dipl. Ing. Branimírom Maričom v zastúpení splnomocnencom S com s.r.o., IČO: 25 668 901, so sídlom Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10, Česká republika v zastúpení konateľom Ing. Svatoplukom Fröhlichem v zastúpení splnomocnencom S com SK s.r.o., IČO: 50 630 725, so sídlom Na Pántoch 22, 831 06 Bratislava v zastúpení splnomocnencom Ing. Jánom Melicherčíkom, bytom Jelenecká 3166/47A, 949 01 Nitra - Zobor podal dňa 03.07.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“, na pozemkoch v k. ú. Mostová, obec Mostová.

Nakoľko návrh neobsahoval predpísané náležitosti stavebný úrad rozhodnutím č. OcÚ-1147-001/2018-Bi zo dňa 03.08.2018 územné konanie prerušil a vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu. Návrh bol doplnený dňa 26.04.2019.

Obec Mostová ako príslušný stavebný úrad oznámením č. OcÚ-1147-002/2018-Bi zo dňa 26.04.2019 oznámila verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a súčasne nariadila ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 24.05.2019. Pripomienky a námietky nikto nepodal.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie a výsledkov z ústneho prerokovania návrhu stavebný úrad posúdil podľa §§ 37,38 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby „INS\_FTTH\_VULA\_01\_Mostová“ zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu.

Posúdenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia si vyhradili: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. pod č. 35383/2018 zo dňa 10.05.2018, Západoslovenská distribučná, a.s. pod č. CD 67320/2018 zo dňa 18.09.2018, Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 17.05.2018, SPP-Distribúcia, a. s. pod č. TD/NS/0430/2018/Či zo dňa 02.10.2018, SPP-Distribúcia, a.s. pod č. TD/EX/0780/2018/Po zo dňa 27.04.2018, Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611828911 zo dňa 12.10.2018, Telekomunikačný úrad Slovenskej republiky, Odbor technickej regulácie pod č. 2206/2013 zo dňa 17.03.2013, Úrad pre reguláciu elektrických komunikácií a poštových služieb, Odbor technickej regulácie pod č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia pod č. OU-GA-OSZP-2018/006266 zo dňa 26.04.2018, Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-GA-ODPK-2018/006099 zo dňa 25.04.2018, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2018/006079 zo dňa 24.04.2018, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2018/006072 zo dňa 26.04.2018, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-GA-OSZP-2018/006315 zo dňa 27.04.2018, Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-GA-PLO-2018/006041-02 zo dňa 30.04.2018, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante pod č. ORHZ-GA1-490-001/2018 zo

dňa 20.04.2018, Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu pod č. 15382/2018/ÚVHR/32916 zo dňa 30.04.2018, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku pod č. ASM-50-946/2018 zo dňa 18.04.2018, Krajský pamiatkový úrad Trnava pod č. KPUTT-2018/10218-2/36982/HOR zo dňa 14.05.2018, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. pod č. CS SVP OZ PN 7161/2018/3 CZ 30751/210/2018 zo dňa 24.09.2018, Správa a údržba ciest TTSK pod č. 4119/2018/SÚCTt-22856 zo dňa 26.04.2018, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Galante, Okresný dopravný inšpektorát pod č. ORPZ-GA-ODII-2018/00540-125 zo dňa 22.05.2018. Ich stanoviská neboli v rozpore, pripomienky a podmienky dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Projekt pre územné konanie spracoval Ing. Svatopluk Fröhlich, autorizovaný stavebný inžinier, reg. číslo 6568\*A2.

Územné rozhodnutie sa vydáva pre navrhovateľa Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení generálnym riaditeľom Ing. Milanom Vašinom, prokuristom Stephan Eger a prokuristom Dipl. Ing. Branímírom Maričom v zastúpení splnomocnencom S com s.r.o., IČO: 25 668 901, so sídlom Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10, Česká republika v zastúpení konateľom Ing. Svatoplukom Fröhlichom v zastúpení splnomocnencom S com SK s.r.o., IČO: 50 630 725, so sídlom Na Pántoch 22, 831 06 Bratislava v zastúpení splnomocnencom Ing. Jánom Melicherčíkom, bytom Jelenecká 3166/47A, 949 01 Nitra – Zobor na základe stanoviska Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFZ11669/2019 SPFS13680/2019 zo dňa 08.04.2019 a na základe Výpisu z uznesenia zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mostová č. 79/OZ/2019 zo dňa 02.04.2019.

## Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu o umiestnení stavby možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Mostová. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Mostová, pričom 15. deň sa považuje za deň doručenia.

Rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.



JUDr. Tibor Rózsár  
starosta obce

Vyvesené dňa: 31-05-2019  
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:  
(pečiatka, podpis)

### **Príloha pre navrhovateľa:**

- 1 x overený projekt pre územné konanie

#### Doručí sa:

1. S com SK s.r.o., PO BOX B23, 949 01 Nitra
2. Ing. Svatopluk Froöhlich, S com s.r.o., Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha Uhříněves
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

#### Na vedomie:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská č. 2352/62, 924 01 Galanta
2. OR PZ – Okresný dopravný inšpektorát, Hlavná č. 13, 924 01 Galanta
3. OR Hasičského a záchranného zboru, Parková č. 1607/10, 924 01 Galanta
4. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
5. Okresný úrad Galanta, odbor. pre cestnú dopravu a PK, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
6. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ul.29.augusta 10, 924 01 Galanta
7. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
13. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
14. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39 917 01 Trnava
15. Ministerstvo vnútra SR, Odd. Telekomunikačných služieb, Kollárova 31, 917 02 Trnava
16. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová č.1, 917 01 Trnava
17. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta, P. Pázmány č.4, 927 01 Šaľa